

PAKIET I – UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****Ryzyka podlegające ubezpieczeniu:**

1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
2. Ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku
3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego
4. Ubezpieczenie maszyn
5. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Ubezpieczający/Ubezpieczony:

Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami i Energetyki Odnawialnej „MASTER” Sp. z o.o.
 Siedziba: 43-100 Tychy, ul. Grota Roweckiego 44
 NIP: 6462347267, Regon: 273854704
 PKD 2007 – 3821Z – obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne

Okres ubezpieczenia:

1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych - 26.06.2013 – 25.06.2014
2. Ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku - 26.06.2013 – 25.06.2014
3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego - 26.06.2013 – 25.06.2014
4. Ubezpieczenie maszyn – 06.04.2014 – 25.06.2014
5. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej - 26.06.2013 – 25.06.2014

Płatność składki:

Składka płatna w czterech ratach w terminach:
 - I rata płatna do dnia 10.07.2013,
 - II rata płatna do dnia 25.09.2013,
 - III rata płatna do dnia 25.12.2013,
 - IV rata płatna do dnia 25.03.2014.

Szkodowość z poszczególnych ryzyk:

Ryzyko	2010 rok		2011 rok		2012 rok		2013 rok	
	Ilość szkód	Wyplacone odszkodowanie	Ilość szkód	Wyplacone odszkodowanie	Ilość szkód	Wyplacone odszkodowanie	Ilość szkód	Wyplacone odszkodowanie
OG	3	6.923,59	-	Brak	1	10.000,00	1	8.689,45
OG kontenery	22	16.442,74	12	8.073,00	0	0,00	0	0,00
KR	1	12.500,00	1	7.500	0	0,00	0	0,00
Elektronika	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
OC	1	404,30	0	0,00	0	0,00	0	0,00
CPM	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00

UWAGA: pozycja OG kontenery nie podlega ubezpieczeniu

Zabezpieczenia przeciw pożarowe i przeciw kradzieżowe, opis obiektów:

Wszystkie lokalizacje posiadają zabezpieczenia przeciwpożarowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Biuro + Zarząd, Tychy, ul. Grota Roweckiego

Biura znajdują się w centrum miasta Tychy, w budynku biurowym na II piętrze. W pomieszczeniach biurowych zlokalizowane są gaśnice podręczne w ilości 1 sztuk, w godzinach zamknięcia biur przeszlone drzwi zewnętrzne zamykane są dodatkową żaluzją antywłamaniową. Cały budynek jest całodobowo chroniony przez Agencję Ochrony Mienia.

Składowisko odpadów komunalnych, Tychy, ul. Serdeczna 100

Składowisko odpadów komunalnych jest zlokalizowane w południowo-wschodniej części miasta Tychy, w dzielnicy Urbanowice. Składowisko odpadów komunalnych w Tychach zajmuje powierzchnię całkowitą 12,7 ha. Od strony zachodniej graniczy ze starym zrehabilitowanym wysypiskiem odpadów eksploatowanym w latach 1987-1994 wraz z zadrzewionym pasem ochronnym. Ponadto graniczy z terenem Miejskiej Oczyszczalni Ścieków i zabudowaniami zakładów usługowych Strefy Ekonomicznej Miasta Tychy. Od strony wschodniej i południowej teren składowiska otoczony jest lasem, a od północy przylega do linii kolejowej relacji Tychy – Łędziny.

Jest to obiekt spełniający wszystkie wymagania z zakresu ochrony środowiska. Po rozbudowie w roku 2004 o nową kwaterę, składowisko zajmuje obecnie powierzchnię 8,5 ha, ma pojemność 1475898 m³ i składa się z dwóch kwater.

Teren składowiska odpadów komunalnych jest całkowicie ogrodzony. Główne obiekty to: wysypisko odpadów, hala segregacji odpadów i boksy na surowce wtórne, budynek administracyjno socjalny, kontenerowa stacja przygotowania biogazu (wraz z pochodnią i zbiornikami do odsiarczania biogazu), generator kogeneracyjny (wraz ze stacją transformatorową), wiata na sprzęt (metalowa). Teren składowiska odpadów komunalnych zaopatrzone jest w instalację wodną z 7 hydrantami zewnętrznymi (roz rozmieszczenie hydrantów zewnętrznych oraz obiektów w Załączniku nr 4a – mapka składowiska odpadów komunalnych).

Praca odbywa się w systemie dwuzmianowym między 6-14 oraz 14-22 od poniedziałku do piątku. W nocy oraz w weekend na obiekcie znajduje się portier, którego zadaniem jest nadzorowanie porządku oraz prawidłowego funkcjonowania zainstalowanych na zakładzie urządzeń np. pomp w zbiornikach odcieków oraz dokonywanie obchodów na terenie zakładu. Posiada on przycisk antynapadowy z powiadomieniem AOM. Część terenu jest monitorowana całodobowo systemem 15 kamer (kamery znajdują się m.in.: przy budynku administracyjno-socjalnym – wjazd na teren, przy kontenerowej stacji przygotowania biogazu, przy hali segregacji odpadów (oraz wewnątrz hali), przy generatorze kogeneracyjnym oraz na placu, gdzie składowany jest przesiewacz. Ponadto zainstalowany jest system alarmowy z powiadomieniem pracownika, obejmujący budynek sortowni (czujki wewnątrz obiektu), agregat kogeneracyjny i stację transformatorową (kontrola dostępu - czujki reagujące po otwarciu każdych drzwi do agregatu lub transformatora oraz czujki ruchu na zewnątrz - 8 szt.) oraz kontenerową stację przygotowania biogazu (kontrola dostępu - czujki reagujące po otwarciu drzwi). W kontenerowej stacji przygotowania biogazu zainstalowane są 2 czujki gazu, czujka temperatury (dymu) oraz system Gazex.

Na składowisku odpadów komunalnych znajduje się instalacja odgazowania kwater składowiska odpadów komunalnych wraz z gospodarczym wykorzystaniem biogazu (OZE). Instalacja składa się z:

1. 46 studni pionowych i 6 studni poziomych
2. sieci rurociągów dostarczających biogaz do kontenerowej stacji przygotowania biogazu
3. kontenerowej stacji przygotowania biogazu
4. generatora kogeneracyjnego PETRA 460C typ 3560 APL CCH o mocy elektrycznej 356kVA/kWe
5. transformatora TZAM 1000 kVA 21/0,4 kVA
6. stacji transformatorowej MRW 20/1000-3 podłączonej do sieci średniego napięcia
7. instalacji technologicznej węzła cieplnego
8. sieci cieplnej dwuprzewodowej DN 100 w systemie rur stalowych preizolowanych, od agregatu prądotwórczego do sieci cieplnej 2xDN 500 PEC Sp. z o.o.

Budynek administracyjno – socjalny – budynek parterowy, murowany, kryty blachą. Wyposażony w gaśnice w ilości 2 szt. W budynku znajdują się monitory z systemu monitoringu.

Hala segregacji odpadów – konstrukcja wykonana ze stali, ściany i dach z blachy, nieocieplony, wewnątrz znajduje się linia sortownicza (sortowanie ręczne odpadów) oraz niewielkie zaplecze sanitarne. Wyposażony w gaśnice w ilości 3 szt.

Schemat działania sortowni na stronie www.master.tychy.pl

Odzyskane surowce magazynowane są na placu sortowni w postaci zbelowanych kostek oraz w przypadku szkła przetrzymywane są w boksach.

Kontenerowa stacja przygotowania biogazu wraz z pochodnią – niewielki budynek kontenerowy z blachy, wypełnionej wełną mineralną, w odległości ok. 10 metrów znajdują się zbiorniki do odsiarczania gazu. Wyposażony w gaśnice w ilości 1 szt.

Boksy na surowce wtórne – murowane, kryte blachą, znajdują się w odległości ok. 30-50 metrów od hali segregacji odpadów.

Wiatra na sprzęt (magazyn odpadów niebezpiecznych) – konstrukcja wykonana ze stali, ściany i dach z blachy, nieocieplony. Budynek wykorzystywany na jako magazyn sprzętu, a w wydzielonej części jako magazyn odpadów niebezpiecznych, w którym składowane są zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, przeterminowane leki, zużyte baterie, świetlówki, odpady farb i lakierów, zużyte tonery drukarek, filtry). Odpady te czasowo przechowywane są w szeregu specjalistycznych pojemników we wiacie magazynowej do czasu zebrania partii przeznaczonej do wysyłki do recyklerów – firm zewnętrznych.

Wyposażony w gaśnice w ilości 2 szt.

Generator kogeneracyjny + stacja transformatorowa – budynek/urządzenie jest dodatkowo ogrodzony.

Wysypisko odpadów – kwatery do składowania odpadów wykonane przez odpowiednie ukształtowanie terenu, pogłębienie i usypanie obwałowań ziemnych z odpowiednim uszczelnieniem.

Rejonowa Zbiornica Odpadów, Wiry, ul. Dąbrowszczaków/Boczna

Działka w oparciu o pozwolenie na użytkowanie z dnia 16.12.2002. Jest położona na działce nr 1031/7 po południowej stronie ulicy Dąbrowszczaków o pow. 1412 m². W części wschodniej posesji, zlokalizowano budynek portierni, murowany, dach na konstrukcji drewnianej kryty dachówką bitumiczną, a cały teren zbiornicy ogrodzono. W RZO Wiry znajdują się pojemniki na szkło, odpady organiczne, odpady pochodzące z selektywnej zbiórki. Zbiornicę obsługuje jeden pracownik.

Obiekt wyposażony w gaśnice w ilości 1 szt.

Rejonowa Zbiornica Odpadów, Kobiór, ul. Centralna

Otwarta w roku 2000, gromadząca odpady komunalne typu szkło, tworzywa sztuczne i makulaturę. Obiekt jest położony na działce nr 1014/39 przy ul. Centralnej 35 na powierzchni 8001 m². W części zachodniej posesji zlokalizowano budynek socjalno – administracyjny typu kontenerowego. Do parceli prowadzi dojazd utwardzony od ul. Centralnej. Całość powierzchni jest oświetlona i utwardzona. Teren zbiornicy jest ogrodzony siatką na słupkach stalowych wysokości 150 cm, a teren wzdłuż odrodzenia obsadzony krzewami wysokimi. Wjazd i wyjazd samochodów ciężarowych do transportu kontenerów umożliwia brama przesuwna w północnej granicy parceli. Na terenie RZO Kobiór znajdują się pojemniki na odpady typu szkło, makulatura, plastik, metale, zużyte opony i szkło budowlane.

Obiekt wyposażony w gaśnice w ilości 1 szt.

Węzeł ciepły c.w.u.w., Tychy, ul. Stefana Batorego 6a

Węzeł ciepły c.w.u.w. w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Węzeł ciepły znajduje się w piwnicy bloku, wejście do piwnicy – drzwi zamykane na 1 zamek, wejście do pomieszczenia zabezpieczone kratą zamykaną na jedną kłódkę oraz drzwi zamykana na 1 zamek. Regulator pompy ciepła – znajduje się na zewnątrz, przy ścianie budynku, okratowany, karta zamykana na 1 zamek. Kolektory słoneczne znajdują się na dachu.

Przeglądy hydrantów oraz gaśnic w w/w obiektach odbywają raz w roku.

Szkolenia dla pracowników z zakresu zagrożeń na terenie składowiska, obsługi podręcznego sprzętu odbywają się co 2 lata.

Na terenie składowiska obowiązuje zakaz palenia tytoniu. Palenie możliwe jest w wydzielonym miejscu – palarni.

Na terenie składowiska nie są prowadzone procesy utylizacji lub recyklingu; prowadzone są jedynie procesy odzysku w sortowni oraz unieszkodliwiania na składowisku, więc spółka wyłącznie przygotowuje materiały do dalszego recyklingu jednak sama takiego procesu nie prowadzi.

Pojazdy transportujące odpady na teren zakładu przywożą przede wszystkim szeroko rozumianą grupę odpadów komunalnych – zmieszane odpady komunalne, odpady z selektywnej zbiórki, odpady wielkogabarytowe, ZSEiE, odpady z terenów zielonych, ponadto dostarczane są odpady rozbiórkowe i budowlane oraz odpady złomu.

Spółka posiada urządzenie rozdrabniające do odpadów wielkogabarytowych i ten strumień odpadów poddawany jest rozdrobnieniu.

Spółka prowadzi kompostowanie odpadów zielonych (odbieranych od mieszkańców w sposób selektywny, odpadów ulegających biodegradacji) oraz frakcji biodegradowalnej wydzielonej ze zmieszanych odpadów komunalnych na czaszy składowiska w wydzielonej, przygotowanej do tego części kwatery.

Zdjęcia dostępne są na stronie www.master.tychy.pl (w zakładce galeria).

UWAGA: przed złożeniem oferty ubezpieczenia istnieje możliwość dokonania lustracji poszczególnych lokalizacji oraz wglądu do instrukcji p.poż. (po wcześniejszym ustaleniu terminu z Zamawiającym).

1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Zakres ubezpieczenia:

Minimalny zakres ubezpieczenia: pożar, eksplozja, wybuch, uderzenia pioruna, uderzenie lub upadek pojazdu powietrznego, huragan, powódź, deszcz nawalny, zalenie, grad, lawina, trzęsienie ziemi, zapadanie lub obsuwanie się ziemi, śnieg, dym, sadza, uderzenie pojazdu (w tym pojazdu stanowiącego własność lub użytkowanego przez Ubezpieczającego), huk ponaddzwiękowy, upadek mienia sąsiadującego (drzew, masztów, kominów, itp.), przepięcie, szkody spowodowane przez wydostanie się wody lub innych cieczy lub pary z instalacji wodociągowych, wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, technologicznych, katastrofa budowlana, dewastacja.

Ubezpieczenie ma pokrywać szkody w przedmiocie ubezpieczenia powstałe w czasie akcji ratowniczej, prowadzonej w związku z wystąpieniem zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia, a także udokumentowane koszty wynikłe z zastosowania dostępnych Ubezpieczającemu środków w celu zmniejszenia szkody w przedmiocie ubezpieczenia i zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego przedmiotu ubezpieczenia przed szkodą, oraz za udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Ponadto do umów ubezpieczenia mają zastosowanie poniższe klauzule (treść na końcu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia dla Pakietu I):

- Stempla bankowego/płatności
- Pro rata temporis
- Warunków i taryf/niezmienności stawek
- Płatności rat/nie ściągania rat niewymaganych
- Klauzula reprezentantów
- Klauzula rozstrzygania sporów/jurysdykcji
- Automatycznego ubezpieczenia nowych inwestycji i zmniejszenia mienia – limit 20% sumy ubezpieczenia
- Klauzula ograniczenia zasady proporcji (wg formuły sumy ubezpieczenia) – limit 120%
- Niezawiadomienia w terminie o szkodzie/przekroczenia terminu zgłoszenia szkody
- Klauzula wynagrodzenia ekspertów/rzeczoznawców – limit 10.000 zł
- Klauzula ubezpieczenia kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie – limit 100.000 zł
- Klauzula akceptacji zabezpieczeń przeciw-pożarowych
- Klauzula ubezpieczenia przepięć – limit 100.000 zł
- Drobnych prac budowlano-montażowych – limit 500.000 zł
- Klauzula przewłaszczenia
- Klauzula ubezpieczenia od dewastacji/wandalizmu – limit 20.000 zł
- Klauzula terminu dokonania oględzin
- Katastrofy budowlanej – limit 1.000.000 zł
- Dodatkowe koszty działalności – limit 100.000 zł

Miejsce ubezpieczenia:

Lp.	Nazwa placówki	Adres
-----	----------------	-------

1.	Biuro + Zarząd	Tychy, ul. Grota Roweckiego 44
2.	Składowisko odpadów komunalnych	Tychy, ul. Serdeczna 100
3.	Rejonowa Zbiornica Odpadów Wryry	Wryry, ul. Dąbrowszczaków/Boczna
4.	Rejonowa Zbiornica Odpadów Kobiór	Kobiór, ul. Centralna
5.	Węzeł cieplny c.w.u.w.	Tychy, ul. Stefana Batorego 6a

Przedmiot, suma i system ubezpieczenia:

Budynki, budowle, maszyny, urządzenia, wyposażenie, zgodnie z poniższymi wykazami.

Suma ubezpieczenia wg wartości ewidencyjnej brutto wynikającej z ewidencji księgowej (za wyjątkiem trzech pozycji: hala segregacji odpadów, linia sortownicza z belownicą, rozdrabniarka Hussman – wg wartości odtworzeniowej). Ubezpieczenie w systemie sum stałych.

Wykazy mienia zgłoszonego do ubezpieczenia.

L.p.	Miejsce ubezpieczenia	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Informacje dodatkowe
1.	Zarząd + składowisko	Urządzenia i wyposażenie	118 411,52	Wg wykazu poniżej
2.	Składowisko	Budowla – wysypisko odpadów	7 025 660,39	-
3.	Zarząd	System klimatyzacji	44 950,00	-
4.	Składowisko	Hala segregacji odpadów	2 000 000,00	Wg wartości odtworzeniowej
5.	Składowisko	Linia sortownicza wraz z belownicą typu AVOS 1410/37-70 wraz z przenośnikami, perforatorami	1 297 212,46	-
6.	Składowisko	Budynek administracyjno-socjalny	589 613,25	-
7.	Składowisko	Waga samochodowa Schenck	78 234,25	-
8.	Składowisko	Rozdrabniarka HUSSMAN	1 000 000,00	Wg wartości odtworzeniowej
9.	Składowisko	Miniladowarki „Bobcat” (na kołach), 2 szt.	451 200,00	-
10.	Składowisko	Spychacz gąsienicowy B-170	305 000,00	-
11.	Składowisko	Kompaktor Ł-35	307 541,77	-
12.	Składowisko	Koparko Ładowarka Ostrówek	155 601,60	-
13.	Składowisko	Zbiornik PP	51 999,99	-
14.	Składowisko	Ogrodzenie	42 386,72	-
15.	Składowisko	Zbiorniki do odsiarczania bio-gazu	30 400,00	-
16.	Składowisko	Kontener na olej	7 533,50	-
17.	RZO Wryry	RZO WRYRY	122 536,30	-
18.	RZO Kobiór	RZO KOBIÓR	68 295,50	-
19.	Składowisko	Boksy na surowce wtórne (betonowe)	164 375,00	-
20.	Składowisko	Oświetlenie kwatery	10 000,00	-
21.	Składowisko	Zaplecze socjalne	84 984,92	-
22.	Składowisko	Oświetlenie przed sortownią	3 439,93	-
23.	Składowisko	Instalacja monitoringu wagi	11 500,00	-
24.	Składowisko	System alarmowy	11 760,00	-
25.	Składowisko	Zbiornik na olej napędowy	15 300,00	-
26.	Składowisko	Wiata na sprzęt (metalowa)	206 946,96	-
27.	Składowisko	Przesiewacz pokładowy/McCloskey typ R155	734 000,00	-
28.	Składowisko	Przejścia na skarpie	30 683,00	-
29.	Składowisko	Sieć wodociągowa ppoż	41 243,15	-
30.	Składowisko	Studnia pomiarowa	10 100,00	-
31.	Składowisko	Urządzenie melioracyjne	33 174,76	-
32.	Składowisko	Utwardzony plac (przesiewacz)	416 210,50	-
33.	Składowisko	Droga technologiczna	60 000,00	-
34.	Składowisko	Plac przy hali segregacji	85 000,00	-
35.	Składowisko	Gazociąg	211 100,00	-
36.	Składowisko	Agregat kogeneracyjny	1 349 157,09	-
37.	Składowisko	Sieć odgazowania, elektryczna i ciepła	1 480 512,00	-
38.	Składowisko	Utwardzenie terenu- chodniki, brama	25 440,00	-
39.	Składowisko	Wjazd, parking, chodnik	26 000,20	-
40.	Składowisko	Bariera grad 400 wraz z wyświetlaczem	21 600,00	-
41.	Składowisko	Ładowarka teleskopowa	269 900,00	-
42.	Składowisko	Pompy	31 274,90	-
43.	Składowisko	Rozdzielnia energetyczna	150,16	-
44.	Składowisko	Urządzenie do monitoringu	12 500,00	-
45.	Składowisko	Instalacja monitoringu składowiska	72 949,14	-
46.	Składowisko	Tablice dydaktyczne	22 100,00	-
47.	Zarząd	Żaluzja	8 025,00	-
48.	Składowisko	Kamery przesiewacz	14 708,00	-
49.	Składowisko	Wytwornica solarki	18 700,00	-
50.	Batorego	Instalacja solarna	141 507,39	-
51.	Zarząd + składowisko	Nakłady inwestycyjne	50 000,00	Na pierwsze ryzyko
52.	Składowisko	Gotówka w kasie	10 000,00	Na pierwsze ryzyko
Razem			19 380 919,35	-

Urządzenia i wyposażenie (z wyjątkiem sprzętu elektronicznego) – pozycja 1 powyższego wykazu

Nr ewid.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
RUZ 14	Meble	2.103,96 zł
RUZ 27	Meble	6.077,68 zł
RUZ 42	Wyposażenia biura – składowisko	2.100,00 zł
RUZ 88	Szafa biurowa – pancerna	219,96 zł
FVZ 396	Szafa metalowa	1.147,54 zł
FVZ 127	Szafa BHP	901,62 zł
FVZ 169	Wyposażenie biura	1.123,27 zł
FVZ 192	Garderoba	313,61 zł
FVZ 485	Szafa BHP	2.280,00 zł
FVZ 613	Zakup stołu okrągłego 800 typ róża	960,00 zł
FVZ 622	Zakup szafy BHP	2.280,00 zł
FVZ 697	Zakup biurka i regału na składowisko	618,10 zł
FVZ 851	Meble biurowe	11.647,00 zł
FVZ 289	Szafa	1.139,00 zł
FVZ 291	Krzesła	816,39 zł
FVZ 751	Szafa	1.676,00 zł
FVZ 244	Szafa ubraniowa	838,00 zł
FVZ 393	Stolik i krzesła	135,20 zł
FVZ 575	Wyposażenie budynku socjalnego	8.893,44 zł
FVZ 563	Wyposażenie budynku socjalnego	11.256,63 zł
FVZ 669	Wyposażenie – meble do budynku socjalnego	4.032,79 zł
FVZ 524	Szafa ubraniowa	419,00 zł
FVZ 750	Szafa ubraniowa dla pracowników składowiska, sortowni	838,00 zł
FVZ 998	Szafa ubraniowa składowisko	838,00 zł
FVZ 52	Szafa ubraniowa	2.139,00 zł
FVZ 208	Szafa ubraniowa	838,00 zł
FVZ 380	Szafka drzwi przes	788,00 zł
FVZ 632	Stolik i krzesła – składowisko	469,53 zł
FVZ 640	Szafa aktowa do osłony liczników – składowisko	850,00 zł
FVZ 1406	Szafa biurowa	1.337,82 zł
FVZ 63	Montaż drzwi przesuwanych	1.430,00 zł
FVZ 177	Meble biurowe	2.540,00 zł
FVZ 544	Meble biurowe	1.627,00 zł
FVZ 728	Szafa biurowa	450,00 zł
FVZ 1050	Szafka	360,00 zł
FVZ 1263	Krzesła – 4 szt.	2.542,20 zł
FVZ 1342	Stół	2.766,40 zł
FVZ 39	Biurko i krzesło	564,00 zł
FVZ 304	Meble biurowe	2.287,00 zł
FVZ 327	Meble biurowe	1.872,07 zł
FVZ 1095	Szafka ubraniowa	934,00 zł
FVZ 1428	Szafy biurowe	4.199,00 zł
FVZ 845	Szafa ubraniowa	1.868,00 zł
FVZ 1459	Biurko	252,00 zł
FVZ 1533	Biurko, krzesło, kontener	982,00 zł
FVZ 1167	Szafa ubraniowa	840,00 zł
FVZ 1199	Meble – pomieszczenie mistrzów	5.404,00 zł
FVZ 308	Meble	11.243,27 zł
FVZ 336	Meble	1.389,04 zł
FVZ 1501	Szafki ubraniowe	2.400,00 zł
FVZ 1811	Krzesła	2.400,00 zł
FVZ 433	Wieszak	199,00 zł
FVZ 442	Krzesło	1.088,00 zł
		118.411,52 zł

Limity odpowiedzialności w systemie pierwszego ryzyka:

(limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia).

- dla ryzyka huraganu, uderzenia pioruna lub przepięcia w stacji transformatorowo-rozdzielczej oraz transformatorach – 100.000,00 zł
- na uderzenie pojazdu stanowiącego własność lub użytkowanego przez Ubezpieczającego w ubezpieczone mienie – 100.000,00 zł
- na szkody spowodowane przez przewrócenie się drzew, masztów i innych wysokich przedmiotów na ubezpieczone mienie, znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie tego mienia – 500.000,00 zł
- dla szkód spowodowanych przez pożar, dym i sadzę oraz wybuch w odniesieniu do lokalizacji budowli – składowiska odpadów oraz w hali sortowni odpadów; limit odszkodowawczy dotyczy również maszyn,

urządzeń i wyposażenia znajdującego się na terenie budowl – składowiska odpadów oraz w hali sortowni odpadów – 5.000.000,00 zł

Franszyza:

Franszyza redukcyjna:

- dla szkód powstałych w wyniku pożaru, dymu i sadzy oraz wybuchu na budowl składowiska odpadów (wraz z maszynami, urządzeniami i wyposażeniem znajdującym się na terenie budowl składowiska):
10 % wartości szkody, nie mniej niż 100.000,00 zł;
- dla szkód powstałych w wyniku pożaru, dymu i sadzy oraz wybuchu w hali sortowni odpadów (wraz z maszynami, urządzeniami i wyposażeniem znajdującym się w hali):
10% wartości szkody, nie mniej niż 100.000,00 zł;
- dla szkód spowodowanych przez pozostałe ryzyka:
500,00 zł;
- dla ryzyka przepięć oraz szkód powstałych w stacjach transformatorowo-rozdzielczych:
5% wartości szkody, nie mniej jednak niż 1.000,00 zł;
- dla klauzuli katastrofy budowlanej:
10 % wartości szkody, nie mniej niż 5.000,00 zł;

2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

Zakres ubezpieczenia:

Minimalny zakres ubezpieczenia:

Kradzież z włamaniem (dokonana lub usiłowania)

Rabunek (dokonany i usiłowany)

Wandalizm/dewastacja jako oddzielne ryzyko oraz konsekwencja kradzieży w włamaniem, rabunku

Odszkodowanie winno uwzględniać w granicach sumy ubezpieczenia koszt odtworzenia, naprawy uszkodzonych, zniszczonych elementów zabezpieczeń.

Ponadto do umów ubezpieczenia mają zastosowanie poniższe klauzule

(treść na końcu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia dla Pakietu I):

- Stempla bankowego/płatności
- Pro rata temporis
- Warunków i taryf/niezmienności stawek
- Płatności rat/nie ściągania rat niewymaganych
- Klauzula rozstrzygania sporów/jurysdykcji
- Niezawiadomienia w terminie o szkodzie/przekroczenia terminu zgłoszenia szkody
- Klauzula akceptacji zabezpieczeń przeciw-kradzieżowych
- Klauzula przewłaszczenia
- Klauzula terminu dokonania oględzin

Miejsce ubezpieczenia:

Lp.	Nazwa placówki	Adres
1.	Biuro + Zarząd	Tychy, ul. Grota Roweckiego 44
2.	Składowisko odpadów komunalnych	Tychy, ul. Serdeczna 100
3.	Rejonowa Zbiornica Odpadów Wyry	Wyry, ul. Dąbrowszczaków/Boczna
4.	Rejonowa Zbiornica Odpadów Kobiór	Kobiór, ul. Centralna
5.	Węzeł cieplny c.w.u.w.	Tychy, ul. Stefana Batorego 6a

Przedmiot, suma i system ubezpieczenia:

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
Wyposażenie, maszyny i urządzenia	50.000 zł
Gotówka od kradzieży	10.000 zł.
Gotówka od rabunku w lokalu	10.000 zł.
Gotówka od rabunku w transporcie	10.000 zł.

Ubezpieczenie w systemie pierwszego ryzyka

Miejsce ubezpieczenia gotówki: składowisko odpadów komunalnych, 43-100 Tychy, ul. Serdeczna 100

Trasa transportu gotówki: składowisko – Bank Ochrony Środowiska w Tychach
Częstotliwość transportów: dwa razy w tygodniu

Franszyza:

Redukcyjna: 500,00 zł
Integralna: wykupiona

3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego.

Zakres ubezpieczenia:

Minimalny zakres ubezpieczenia:

Zniszczenie, utrata lub uszkodzenie ubezpieczeniowego mienia na skutek zdarzeń nagłych, nieprzewidzianych, w tym między innymi: błąd w obsłudze, niewłaściwe użytkowanie, kradzież z włamaniem i rabunek, wandalizm, szkody powstałe wskutek wszelkich przebiegów, uszkodzenia, również w sprzęcie zamontowanym na zewnątrz, np. kamery monitoringu).

Ubezpieczenie winno pokrywać również koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej oraz koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Zakres terytorialny dla sprzętu przenośnego – Europa

Ponadto do umów ubezpieczenia mają zastosowanie poniższe klauzule
(treść na końcu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia dla Pakietu I):

- Stempla bankowego/płatności
- Pro rata temporis
- Warunków i taryf/niezmienności stawek
- Płatności rat/nie ściągania rat niewymaganych
- Klauzula reprezentantów (nie dotyczy ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku)
- Klauzula rozstrzygania sporów/jurysdykcji
- Automatycznego ubezpieczenia nowych inwestycji i zmniejszenia mienia – limit 20% sumy ubezpieczenia
- Klauzula ograniczenia zasady proporcji (wg formuły sumy ubezpieczenia) – limit 120%
- Niezawiadomienia w terminie o szkodzie/przekroczenia terminu zgłoszenia szkody
- Klauzula wynagrodzenia ekspertów/rzeczoznawców – limit 10.000 zł (limit wspólny z ubezpieczeniem mienia od ognia i innych zdarzeń losowych)
- Klauzula akceptacji zabezpieczeń przeciw-pożarowych
- Klauzula akceptacji zabezpieczeń przeciw-kradzieżowych
- Klauzula przewłaszczenia
- Klauzula terminu dokonania oględzin

Przedmiot, suma i system ubezpieczenia:

Sprzęt elektroniczny i komputerowy – zgodnie z poniższym wykazem

– stacjonarny: 129.487,39 zł

– przenośny: 75.397,97 zł

Wg wartości księgowej brutto, ubezpieczenie w systemie sum stałych

Wykaz mienia do ubezpieczenia.

Sprzęt stacjonarny

Lp	Nr	Przedmiot ubezpieczenia	Nr fv	Suma ubezpieczenia
1.	217/2007	Serwer HP	00079/2007	2 118,97
2.	239/2008	Komputer HP DC5800MT	00127/2008	2 170,00
3.	271/2009	Komputer HPdc5850MT	00087/2009	1 800,00
4.	238/2008	Komputer HP DX7400MT	00088/2008	1 749,00
5.	214/2007	Zestaw komputerowy	00075/2007	1 640,46
6.	160/2004	Serwer	134/12/2004	8 100,00
7.	300/2011	HP8100 Elite SFF	00032/2011	2 650,00
8.	245/2008	Serwer	00160/2008	4 978,00
9.	309/2011	Komputer HP 8200 ELLite SFF	00069/2011	1 996,49

10.		3 szt komputerów DELL	F/000196/03/09	1 401,64
11.	353/2013	Komputer HP 6300 Pro	00043/2013	2 300,00
12.	354/2013	Komputer HP 6300 Pro	00043/2013	2 300,00
13.	24/1998 73/2001	Centralka telefoniczna 2 szt		4 707,47
14.	226/2007	Drukarka HP OFFICE Jet pro		715
15.	242/2008	Drukarka HP OFFICE Jet pro		495
16.	56/200	Drukarka i Highscreen		2 219,67
17.	183/2005	Drukarka LaserJet 1022		664,2
18.	299/2011	Urządzenie Develop- ksero		6 630,00
19.	228/2007	Drukarka OKI 3320		1 364,75
20.	174/2005	Drukarka		1 467,21
21.		Drukarka HP ffaceJet 6500A	00036/2012	430,92
22.		Drukarka HP Laser ET P2055dn	00036/2012	918,79
23.		Drukarka Canon PIXMA	00152/2012	1 420,68
24.	209/2007	Instalacja monitoringu		72 949,14
25.		Komputer HP 6300 Pro	00083/2013	2 300,00
SUMA				129 487,39

Sprzęt przenośny

Lp	Nr	Przedmiot ubezpieczenia	Nr fv	Suma ubezpieczenia
1.	159/2004	Projektor		6 000,00
2.	262/2009	Notebook DELL	00042/2009	1 605,00
3.	254/2008	Notebook HP 6930P	00212/2008	3 300,00
4.	200/2006	Notebook HP nx7400 T5600	00165/2006	3 790,26
5.	283/2010	Notebook HP	00064/2010	2 700,00
6.	288/2010	Notebook HP	00110/2010	2 700,00
7.	227/2007	Notebook HP nx6710B T7100	000146/2007	2 920,00
8.	235/2008	Toshiba sat	364/307/2008	3 769,67
9.	180/2005	Agregat prądowórczy		5 790,00
10.	273/2009	Klimatyzator		3 520,00
11.	85/2002	Radiotelefony		12 477,42
12.	303/2011	Notebook HP	00051/2011	3 200,00
13.	312/2011	Komputer HP EliteBook	00102/2011	3 780,00
14.	314/2011	Notebook HP 2 szt	00147/2011	5 070,00
15.	319/2012	Notebook HP	00016/2012	2 939,00
16.	320/2012	Notebook HP	00017/2012	3 499,00
17.	345/2012	Notebook HP ProBook	00181/2012	2 197,81
18.	335/2012	Notebook HP ProBook	00084/2012	2 895,00
19.		Notebook HP ProBook	00084/2013	3 244,81
SUMA				75 397,97

Franszyza:

Redukcyjna: 300,00 zł dla sprzętu stacjonarnego; 10% wysokości szkody, min. 300,00 zł dla sprzętu przenośnego
Integralna: wykupiona

4. Ubezpieczenie maszyn (na warunkach maszyn budowlanych – CPM)

Zakres ubezpieczenia:

Minimalny zakres ubezpieczenia:

Szkody będące bezpośrednim następstwem zdarzeń losowych, powodujących konieczność odtworzenia – przez co rozumie się naprawę lub wymianę uszkodzonego lub zniszczonego przedmiotu albo w przypadku kradzieży – ponowne nabycie, z rozszerzeniem o transport lądowy i samodzielne poruszanie się poza miejscem ubezpieczenia

Ponadto do umów ubezpieczenia mają zastosowanie poniższe klauzule (treść na końcu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia dla Pakietu I):

- Stempla bankowego/płatności
- Pro rata temporis
- Warunków i taryf/niezmienności stawek
- Płatności rat/nie ściągania rat niewymaganych
- Klauzula reprezentantów (nie dotyczy ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku)
- Klauzula rozstrzygania sporów/jurysdykcji

- Niezawiadomienia w terminie o szkodzie/przekroczenia terminu zgłoszenia szkody
- Klauzula przewłaszczenia
- Klauzula terminu dokonania oględzin

Miejsce ubezpieczenia:

Teren RP oraz baza – teren składowiska odpadów komunalnych, Tychy, ul. Serdeczna 100

Przedmiot, suma i system ubezpieczenia:

- ładowarka teleskopowa Manitou MT 732, nr seryjny 902970, rok produkcji 2011 – 269.900,00 zł
 - przesiewacz McCloskey typ R155, nr seryjny 80297, rok produkcji 2011 – 734.000,00 zł
 - cysterna asenizacyjna wciągana hakiem, nr fabryczny 138/2013, rok produkcji 2013 – 80.000,00 PLN
- Wg wartości księgowej brutto, ubezpieczenie w systemie sum stałych

Franszyza:

Redukcyjna: 1.500,00 zł na każde zdarzenie

5. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

Rodzaj prowadzonej działalności:

Podstawowa działalność wg PKD 2007 – 3821Z – obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne.

Rodzaj działalności zgłoszonej do ubezpieczenia:

obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne, zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne, zbieranie odpadów niebezpiecznych, odzysk surowców z materiałów segregowanych, działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami (w tym m.in.: usługi odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości), wytwarzanie energii elektrycznej, przesyłanie energii elektrycznej, wytwarzanie paliw gazowych, wytwarzanie i zaopatrywanie w parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych, pozostałe pozaszkolne formy edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowane (w tym m.in.: edukacja ekologiczna i promocja ekologii), sprzedaż hurtowa zboża, nieprzetworzonego tytoniu, nasion i pasz dla zwierząt, sprzedaż hurtowa paliw i produktów pochodnych, sprzedaż hurtowa niewyspecjalizowana, zimowe utrzymanie dróg i obiektów drogowych, poziome oczyszczanie dróg i obiektów drogowych, letnie utrzymanie czystości.

Przychody za 2012 rok: 25.181.441.61 PLN

Podział przychodów spółki za rok 2012:

Wywóz odpadów – 35%, sprzedaż surowców – 32%, składowanie – 22%, utrzymanie zimowe dróg – 5%, biogaz – 4%, inne – 2%

Zatrudnienie – 115 osób

Pojazdy niepodlegające obowiązkowej rejestracji – (ładowarka teleskopowa, zmiatarka, kompaktor, koparko-ładowarka, sypiacz, mini ładowarka – 2 szt., przesiewacz)

Więcej informacji na temat działalności na stronie www.master.tychy.pl.

Składka za ubezpieczenie stała, nie podlega rozliczeniu w oparciu o zrealizowane przychody.

Wnioskowany przedmiot, zakres i suma ubezpieczenia:

Umowa ma udzielać ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej Zamawiającego, jeżeli w związku ze zdarzeniem powodującym szkodę osobową (szkoda będąca następstwem zdarzenia polegającego na spowodowaniu śmierci, uszkodzeniu ciała lub rozstroju zdrowia) lub rzeczową (szkoda będąca następstwem zdarzenia polegającego na uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), powstałą w okresie ubezpieczenia w związku z prowadzoną działalnością lub posiadany mieniem jest zobowiązany, w myśl przepisów prawa, do naprawienia poszkodowanemu poniesionej przez niego szkody, a także powinna obejmować ochronę ubezpieczeniową w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody osobowe, rzeczowe powstałe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z umowy zawartej w ramach wykonywanej działalności Zamawiającego.

Zakres i przedmiot ubezpieczenia	Suma gwarancyjna/ limit odpowiedzialności
----------------------------------	--



	na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (w zł)
OC deliktowa i kontraktowa	1.500.000,00
OC za wypadki przy pracy (OC pracodawcy)	Do wysokości SG
OC podwykonawców	Limit 100.000,00
OC najemcy nieruchomości	Do wysokości SG
OC najemcy ruchomości	Limit 100.000,00
OC organizatora imprez niemających (w tym limit na szkody spowodowane przez sztuczne ognie, fajerwerki – 100.000,00 zł)*	Do wysokości SG
OC za szkody wod-kan, CO, cofnięcie się cieczy w systemach kanalizacyjnych	Limit 500.000,00
OC za pojazdy niepodlegające rejestracji, pojazdy wolnobieżne	Limit 500.000,00
OC za szkody w mieniu stanowiącym własność lub użytkowanym przez pracowników (w tym w pojazdach mechanicznych – bez ryzyka kradzieży pojazdu)	Limit 50.000
OC za szkody środowiskowe	Limit 200.000,00
OC za szkody w obcych pojazdach podczas czynności ładunkowych	Limit 100.000,00

* raz w roku organizowany jest EKO MASTER FESTIWAL NAUKI I EKOLOGII, impreza jednodniowa, podczas której odbywają się konkursy, koncerty, itp. atrakcje)

Ponadto do umów ubezpieczenia mają zastosowanie poniższe klauzule (treść na końcu szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia dla Pakietu I):

- Stempla bankowego/płatności
- Pro rata temporis
- Płatności rat/nie ściągania rat niewymaganych
- Klauzula rozstrzygania sporów/jurysdykcji
- Niezawiadomienia w terminie o szkodzie/przekroczenia terminu zgłoszenia szkody

Zakres terytorialny ubezpieczenia:

RP, przy czym ubezpieczenie powinno obejmować również szkody powstałe poza granicami RP wyrządzone podczas zagranicznych podróży służbowych, delegacji na terytorium Europy

Franszyza:

- 500,00 zł dla szkód w mieniu, za wyjątkiem:
- OC pracodawcy – dla szkód na osobie, odszkodowanie pomniejszone o świadczenie z ZUS
- OC za szkody środowiskowe – 10% w każdej szkodzie, min. 5.000,00 zł;
- OC za szkody wyrządzone przez pojazdy wolnobieżne – 1.000,00 zł;

Treść klauzul dodatkowych:

Stempla bankowego/płatności

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Jeżeli zapłata należnej składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego (bez względu na formę – papierową czy elektroniczną) lub przekazu pocztowego, za datę zapłaty uważa się datę złożenia polecenia przelewu na właściwy rachunek Ubezpieczyciela lub datę stempla pocztowego na przekazie pocztowym pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego znajdowały się wystarczające środki finansowe.

Pro rata temporis

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Wszelkie rozliczenia wynikające z niniejszej umowy ubezpieczenia, a w szczególności związane z dopłatą składek oraz zwrotem składek, dokonywane będą w systemie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej.

Warunków i taryf/niezmienności stawek

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: W przypadku double ubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia, zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz taryfa składek obowiązująca w stosunku do polisy zasadniczej.

Płatności rat/nie ściągania rat niewymaganych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: w przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych.

Klauzula reprezentantów

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa przez Ubezpieczającego, przy czym za Ubezpieczającego uważa się: w przypadku spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek akcyjnych – członków zarządu, prokurentów i pełnomocników uprawnionych do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Ubezpieczającego, W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek niniejsze postanowienia stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego.

Klauzula rozstrzygania sporów/jurysdykcji

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: dla sporów wynikłych z istnienia i stosowania umowy ubezpieczenia, właściwym będzie Sąd dla siedziby Ubezpieczającego

Automatycznego ubezpieczenia nowych inwestycji i zmniejszenia mienia

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:
 - a) nowo nabyte środki trwałe,
 - b) wzrost wartości środków trwałych wskutek dokonanych inwestycji,zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową od chwili przejścia ryzyka ich posiadania na Ubezpieczającego. Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Przejście ryzyka związanego z posiadaniem nowych środków trwałych na Ubezpieczającego powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo – odbiorczym. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje mienia podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz prac budowlano-montażowych (w tym prób i testów).
2. Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 20 dni po zakończeniu każdego półrocznego okresu ubezpieczenia.
3. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do wysokości 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia w odniesieniu do lokalizacji.
4. Nowo nabyte środki trwałe oraz inwestycje, których suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, mogą być ubezpieczone na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia.
5. Składka będzie naliczana pro rata za każdy dzień od dnia przyjęcia środków do ewidencji.
6. W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia suma ubezpieczenia mienia ulegnie zmniejszeniu wskutek jego zbycia, rozbiórki bądź zełomowania, itp, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki na zasadach analogicznych.

Klauzula ograniczenia zasady proporcji (wg formuły sumy ubezpieczenia)

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: wyłączona zostaje zasada stosowania proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy wartość przedmiotu ubezpieczenia, przy uwzględnieniu rodzaju zadeklarowanej wartości będącej podstawą do ustalenia sumy ubezpieczenia, w dniu szkody nie przekracza 120% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu

Niezawiadomienia w terminie o szkodzie/przekroczenia terminu zgłoszenia szkody

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

zapisane w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia skutki niezawiadomienia ubezpieczyciela o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie uniemożliwiło ustalenie odpowiedzialności lub rozmiaru szkody.

Klauzula wynagrodzenia ekspertów/rzeczoznawców

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym/rzeczoznawcom, które ubezpieczający zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu: ustalenia zakresu i rozmiarów szkody oraz odtworzenia mienia dotkniętego szkodą, za którą ubezpieczyciel zobowiązał się wypłacić odszkodowanie. Wybór eksperta dokonany przez ubezpieczającego wymaga pisemnej akceptacji ubezpieczyciela.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 10.000 zł.

Klauzula ubezpieczenia kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ubezpieczyciel pokryje ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty poniesione przez Ubezpieczającego wynikłe z zaistnienia szkody objętej umową ubezpieczenia, powstałe w związku z uprzątnięciem pozostałości po szkodzie, łącznie z kosztami rozbiórki/demontażu części niezdalnych do użytku, ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją.

W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez Ubezpieczyciela tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 100.000 zł.

Klauzula akceptacji zabezpieczeń przeciw-pożarowych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ubezpieczyciel oświadcza, iż uznaje systemy zabezpieczeń przeciwpożarowych w ubezpieczonych lokalizacjach i w okresie ubezpieczenia nie będzie podnosić zarzutu o niedostatecznym sposobie zabezpieczenia mienia w celu oddalenia roszczeń odszkodowawczych.

Klauzula akceptacji zabezpieczeń przeciw-kradzieżowych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ubezpieczyciel oświadcza, iż uznaje systemy zabezpieczeń przeciw-kradzieżowych w ubezpieczonych lokalizacjach i w okresie ubezpieczenia nie będzie podnosić zarzutu o niedostatecznym sposobie zabezpieczenia mienia w celu oddalenia roszczeń odszkodowawczych.

Klauzula ubezpieczenia przepięć

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek przepięcia spowodowanego wyładowaniem atmosferycznym oraz dostarczeniem prądu o niewłaściwych parametrach, za które uważa się krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 100.000 zł.

Drobnych prac budowlano-montażowych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac budowlano-montażowych w zakresie remontów lub adaptacji budynków/pomieszczeń zgodnie z adresami podanymi we wniosku ubezpieczeniowym. Ubezpieczenie drobnych prac budowlano – montażowych na warunkach niniejszej klauzuli obejmuje wartość wykonanych prac (robocizny) i materiałów wbudowanych do obiektu, będących własnością lub powierzonych Ubezpieczającemu (do wysokości limitu określonego w poniższej klauzuli) oraz wartość mienia istniejącego objętego ubezpieczeniem, stanowiącego własność Ubezpieczającego, które zostało zniszczone lub uszkodzone bezpośrednio w wyniku prowadzenia prac budowlano – montażowych (do pełnej wysokości sumy ubezpieczenia).

Drobne prace budowlano - montażowe objęte ochroną na warunkach niniejszej klauzuli nie obejmują prac, których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu oraz prac, na które wymagane jest pozwolenie na budowę w świetle obowiązujących przepisów prawa.

Rozmiar szkody i należne odszkodowanie ustalane będzie na podstawie kosztu remontu lub odbudowy z uwzględnieniem dotychczasowych wymiarów, materiałów, technologii, konstrukcji i standardu wykończenia udokumentowanych rachunkiem wykonawcy i/lub kosztorysem przedłożonym przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, określonych zgodnie z zasadami kalkulacji i ustalania cen robót budowlanych obowiązujących w budownictwie z dnia wystąpienia szkody.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 500.000 zł.

Klauzula przewłaszczenia

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

umowa ubezpieczenia nieruchomości, a także mienia ruchomego należącego do Ubezpieczającego, nie ulega rozwiązaniu w związku z przejściem własności na instytucję finansującą (np. bank, leasingodawcę, dostawcę, gwaranta), chyba że własność zostanie trwale przeniesiona na nowego właściciela, w tym w szczególności nastąpi wydanie rzeczy.

Klauzula ubezpieczenia od dewastacji/wandalizmu

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu, za które uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie, w tym również szkody estetyczne z graffiti włącznie.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 20.000 zł, sublimit odpowiedzialności na ryzyko graffiti na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi 5.000 zł.

Klauzula terminu dokonania oględzin

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

w przypadku zajścia szkody ubezpieczyciel zobowiązany jest do dokonania oględzin w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od momentu zgłoszenia szkody.

Katastrofy budowlanej

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia mienia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel pokrywa szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w następstwie katastrofy budowlanej, przez którą rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych do wysokości limitu 1.000.000,00 zł.

Dodatkowe koszty działalności



Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia mienia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o dodatkowe koszty działalności, ponoszone w okresie odszkodowawczym wynoszącym 12 miesięcy od daty wystąpienia szkody zgodnie z następującymi zasadami:

1. Przedmiotem ubezpieczenia są dodatkowe i udokumentowane koszty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, które zostaną poniesione przez Ubezpieczającego w związku z zakłóceniem lub przerwą w prowadzeniu tej działalności, na skutek szkody w mieniu, za którą ubezpieczyciel przyjął odpowiedzialność ubezpieczeniową i spowodowaną przez zdarzenia objęte ochroną ubezpieczeniową;
2. Za dodatkowe koszty, o których mowa w ust. 1, uważa się koszty:
 - 1) wynikające z konieczności czasowego użytkowania innych budynków, budowli, lokali lub maszyn, urządzeń i wyposażenia stanowiących własność innych podmiotów,
 - 2) wynajęcia środków transportu w celu przewiezienia mienia do nowej lokalizacji,
 - 3) wynajęcia i pracy specjalistycznego sprzętu do załadowania mienia w miejscu ubezpieczenia, przeładowania i wyładowania tego mienia w nowej lokalizacji,
 - 4) pracy w godzinach nadliczbowych pracowników zatrudnionych u Ubezpieczającego, w związku z pracami, o których mowa w pkt 2) i 3),
 - 5) poinformowania klientów i podmiotów współpracujących o zmianach w prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Ubezpieczyciel ponosi wyłącznie odpowiedzialność za dodatkowe i udokumentowane koszty, o których mowa w ust. 2, poniesione przez Ubezpieczającego w celu złagodzenia lub zatrzymania spadku przychodów oraz kontynuowania działalności gospodarczej, które są bezpośrednio związane ze szkodą w mieniu, za którą ubezpieczyciel wypłacił odszkodowanie, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Warunkiem ponoszenia przez ubezpieczyciela odpowiedzialności ubezpieczeniowej za dodatkowe koszty, jest wcześniejsze - przed ich poniesieniem, poinformowanie ubezpieczyciela o ich zakresie i wysokości oraz uzyskanie jego zgody na ich pokrycie, pod rygorem braku wypłaty odszkodowania.
5. Sumę ubezpieczenia ustala Ubezpieczający w porozumieniu z ubezpieczycielem w systemie na pierwsze ryzyko, w wysokości nie przekraczającej 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
6. Ubezpieczający będący podatnikiem podatku VAT ustala sumy ubezpieczenia według wartości netto (bez podatku VAT).
7. Uwzględniając ogólne wyłączenia określone w OWU na podstawie których zostało ubezpieczone mienie, ubezpieczyciel ponadto nie odpowiada za szkody, jeżeli są one związane:
 - 1) z brakiem środków finansowych na odtworzenie mienia dotkniętego szkodą w mieniu,
 - 2) z decyzją właściwych organów państwowych lub samorządowych, które uniemożliwiają lub opóźniają dalsze prowadzenie działalności gospodarczej,
 - 3) z innowacjami lub ulepszeniami wprowadzonymi w trakcie odtworzenia zniszczonego lub uszkodzonego mienia.
8. Ubezpieczyciel nie pokrywa także dodatkowych kosztów:
 - 1) związanych z zakupem mienia, w tym z transportem i innymi pracami z tym związanymi,
 - 2) nie związanych bezpośrednio z prowadzoną przez Ubezpieczającego działalnością gospodarczą (np. z tytułu operacji giełdowych, dokonanych inwestycji lub handlu nieruchomościami).
9. W granicach sumy ubezpieczenia, wysokość szkody ustala się według udokumentowanych dodatkowych kosztów poniesionych przez ubezpieczającego, o których ubezpieczający poinformował ubezpieczyciela przed ich poniesieniem.
10. Odszkodowanie ustala się w wysokości szkody, z tym że potrąca się podatek VAT, o ile Ubezpieczający jest podatnikiem tego podatku oraz franszyzę redukcyjną.

Informacje dodatkowe dla wykonawców

1. Zakres ubezpieczenia opisany powyżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego powyżej to automatycznie włączone zostają do ochrony ubezpieczeniowej.
2. Zapisy w ogólnych warunkach ubezpieczenia, z których wynika, że zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany powyżej nie mają zastosowania.



3. Jeżeli warunki ubezpieczenia opisane w niniejszym załączniku nie precyzują istotnych kwestii związanych z ubezpieczeniem, wówczas stosuje się zapisy ogólnych warunków ubezpieczeń poszczególnych rodzajów ubezpieczeń.

